

07.3. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45421146-9

Kod CPV - obejmuje grupy robót:

45421146-9 <Instalowanie sufitów podwieszonych>

Temat, nazwa i adres obiektu budowlanego, nr ewidencyjny dz.

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych działu farmacji na pomieszczenia pracowni badań endoskopowych w budynku Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 2 na działkach nr 2872/196, 3149/202

Inwestor i adres:

Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich, ul. Jana Pawła II 2

Nazwa, adres jednostki projektowania:

**Pracownia usług budowlanych i projektowych mgr inż. arch. Magdalena Sczyrba
ul. Warszawska 26, 47-400 Racibórz**

Spis zawartości zestawienia:

Strona tytułowa + zawartość zestawienia	Str.01
1. Część ogólna	Str.01
2. Wymagania dot.właściwości wyrobów budowlanych	Str.02
3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn	Str.03
4. Wymagania dotyczące środków transportu	Str.03
5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych	Str.03
6. Kontrola, badania, odbiór wyrobów budowlanych i robót	Str.03
7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót	Str.04
8. Sposób odbioru robót budowlanych	Str.04
9. Podstawa płatności	Str.04
10. Dokumenty odniesienia	Str.04

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych działu farmacji na pomieszczenia pracowni badań endoskopowych w budynku Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 2 na działkach nr 2872/196, 3149/202

1.2. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji technicznej

Przedmiot: specyfikacja techniczna < INSTALOWANIE SUFITÓW PODWIESZANYCH > odnosi się do inwestycji wymienionej w pkt.1.1.

Zakres stosowania: jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Nazwy i kody grup (wg.słownika CPV)

45421146-9 <Instalowanie sufitów podwieszonych>

1.4. Informacje o terenie budowy:

Wejście na budowę: Warunkiem rozpoczęcia prac okładzinowych jest wykonanie elementów ścian nowych zgodnie z dokumentacją oraz odpowiednie przygotowanie nawierzchni ścian nowych i nawierzchni ścian i sufitów istniejących (odczyszczenie warstw zniszczonych) z dokumentacją projektową i poleceniami inwestora.

Podłoża okładzin ściennych powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-70/B-10100. Podłoża powinny być równe, nie-pylące, bez rys i spękań, sztywne. Nadlewki i wystające nierówności podłoża należy skuć lub zeszlifować. Rysy, raki, kawerny naprawić zaprawą cementową lub specjalistycznymi masami naprawczymi odpowiadającymi wymaganiom stosownych aprobat technicznych. Zabrudzenia, smarami, bitumami, farbami należy usunąć. Z podłoża należy usunąć warstwę pylącą oraz odpylić powierzchnię.

Zgodność z dokumentacją: Okładziny powinny być wykonane zgodnie z projektem technicznym uwzględniającym wymagania norm i określającym rodzaj, odmianę użytych płyt kartonowo-gipsowych.

1.5. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Zakres prac związanych wykonaniem prac okładzinowych w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.1 zawiera:

1.5.1.-wykonanie sufitów systemowych, demontowalnych, modułowych 60x60, podwieszanych w strefach komunikacyjnych i pomieszczeniach, wykonanych z płyt z wełny kamiennej prasowanej mocowanej na ruszcie aluminiowym; w tym wymiana wypełnień z pozostawieniem podkonstrukcji aluminiowej

1.5.2.-wykonanie sufitów systemowych, demontowalnych, modułowych 60x120, powieszanych w strefach komunikacyjnych i pomieszczeniach, wykonanych z płyt z wełny kamiennej prasowanej mocowanej na ruszcie aluminiowym; w tym wymiana wypełnień z pozostawieniem podkonstrukcji aluminiowej

1.5.3.wykonanie sufitów podwieszonych pełnych oraz zabudowy sufitowej w obrysie pomieszczeń z płyt GKBI wraz z wypełnieniem spoin z odpowiednich mas szpachlowych gipsowych do spoinowania i wykonaniem gładzi z mas szpachlowych gipsowych do równania nawierzchni– 2 płyty + ruszt krzyżowy;

1.6. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Zakres prac towarzyszących w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.1 zawiera:

-prace związane z usztywnieniem konstrukcji wsporczej sufitu w strefie zabudowy kanałów wentylacji mech. w zakresie ustalonym i w koordynacji z wykonawcami instalacji sanitarnych;

-prace związane z usztywnieniem konstrukcji osłonowej odcinków pionowych kanałów wentylacji mechanicznej i pionów CO w zakresie ustalonym i w koordynacji z wykonawcami instalacji sanitarnych;

-prace związane z wycięciem otworów w sufitach z płyt monolit.GK pod osadzenie opraw oświetleniowych i rewizji w zakresie ustalonym i w koordynacji z wykonawcami instalacji elektrycznych;

-zabezpieczenie strefy bezpośrednio przylegającej do inwestycji przed nadmiernym pyleniem w trakcie prac związanych z gładziowaniem poprzez uszczelnienie otworów okiennych i drzwiowych, a także nadmiernym wynoszeniem pyłu na obuwie poprzez wyłożenie regularnie wymienianych wilgotnych szmat wycieraczkowych na wyjściu ze strefy;

Zakres prac tymczasowych w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.1 zawiera:

-zabiegi służące zabezpieczeniu nowych elementów stolarki przed uszkodzeniem udarowym lub zanieczyszczeniem;

-zabezpieczenie istniejących końcówek przyłączy mediów przed uszkodzeniem udarowym lub zanieczyszczeniem (w tym króćców okablowania elektrycznego – oprócz specjalistycznej ochrony taśmami izolacyjnymi – osłonami z folii PVC przed wpływem wody/wilgoci pochodzących ze szpachli spoinowych i gładziowych)

2. MATERIAŁY - wymagania dotyczące właściwości.

2.5.1.Wykonanie sufitów podwieszanych 60x60 z płyty ze sprasowanej wełny mineralnej; konstrukcja widoczna z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo

Odporność na wilgoć do: 95 % RH

Absorpcja dźwięku: $\alpha_w = 0,25$

Odporność ogniowa: do F 120 (DIN 4102) do REI 120 (DIN EN 13501-2)

Materiał: Płyta z wełny mineralnej

Klasa materiału budowlanego: A2-s1,d0 wg DIN EN 13501-1

Grubość: ok. 15 mm lub 20 mm

Kolor: Biały

Odbicie światła: ok. 84 (ISO 7724-2, ISO 7724-3)

Izolacyjność akustyczna: od 35 dB do 49 dB

System mocowania S15

2.5.2.Wykonanie sufitów podwieszanych 60x120 z płyty ze sprasowanej wełny mineralnej; konstrukcja widoczna z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo

Odporność na wilgoć do: 95 % RH

Absorpcja dźwięku: $\alpha_w = 0,25$

Odporność ogniowa: do F 120 (DIN 4102) do REI 120 (DIN EN 13501-2)

Materiał: Płyta z wełny mineralnej

Klasa materiału budowlanego: A2-s1,d0 wg DIN EN 13501-1

Grubość: ok. 15 mm lub 20 mm

Kolor: Biały

Odbicie światła: ok. 84 (ISO 7724-2, ISO 7724-3)

Izolacyjność akustyczna: od 35 dB do 49 dB

System mocowania S15

2.5.3.Wykonanie sufitów podwieszanych pełnych oraz zabudowy sufitowej instalacyjnej z płyt GKB:

Przegrody wykonywane z płyt GKB (Płyty wykonane z gipsu, których powierzchnie i krawędzie, obłożone są specjalnym kartonem), powinny spełniać warunki:

-płyty gipsowo-kartonowe odpowiadające wymaganiom normy PN-B-79406:1997 i PN-B-79405:1997;

-klej gipsowy odpowiadający wymaganiom normy PN-B-30042:1997 lub wymaganiom odpowiednich aprobat technicznych;

-szpachlówki gipsowe odpowiadające wymaganiom odpowiednich aprobat technicznych;

-kształtowniki metalowe profilowane systemowe zgodne z rozwiązaniami producenta płyt okładzinowych;
-wkręty odpowiadające wymaganiom odpowiednich norm przedmiotowych;
-folia PVC paroszczelna gr.min.0,5mm, zakładana pod warstwą opłytywania;
Wszystkie elementy metalowe powinny być zabezpieczone przed korozyjnym działaniem gipsu.
Należy stosować płyty o gr.12,5mm z krawędzią podłużną spłaszczoną.
Należy stosować profile nośne CD – dwukierunkowo - w rozstawie co 40cm

2.5.4. instalowanie klap rewizyjnych systemowych w sufitach podwieszanych bez odporności ogniowej zgodnie z rysunkami sufitów oraz wytycznymi instalacyjnymi
Systemowe klapy rewizyjne 60x60cm w ramach stalowych malowanych w kolorze białym z ramką uchylną z zamkiem naciskowym „na zatrask” z wypełnieniem płytą z GKB

3. SPRZĘT - wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Roboty mogą być wykonywane mechanicznie bądź ręcznie.
Zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

4. TRANSPORT - wymagania dotyczące środków transportu

Materiały i sprzęt mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu.
Zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

5. WYKONANIE ROBÓT - wymagania dotyczące wykonania prac tynkarskich:

5.1. Warunki przystąpienia do robót okładzinowych:

Do robót okładzinowych można przystąpić po ukończeniu robót ogólnobudowlanych i po zakończeniu procesu osiadania ścian budowli, zwłaszcza murowanych.

Wewnątrz budynku roboty okładzinowe można wykonywać po:

- zakończeniu robót tynkarskich;
- osadzeniu ościeżnic drzwiowych i okiennych , okuciu i dopasowaniu stolarki, ale przed założeniem opasek.
- całkowitym zakończeniu robót instalacyjnych, ale przed założeniem ceramicznych i metalowych urządzeń sanitarnych oraz armatury oświetleniowej;

Roboty okładzinowe powinny być wykonywane w temperaturze otoczenia nie niższej niż +5st.C

5.2. Wykonywanie okładzin sufitowych z płyt gipsowo-kartonowych GKB i GKBI:

Konstrukcję należy wykonywać jako jednopoziomową z profili nośnych i montażowych. Szczeliny dylatacyjne konstrukcji w stanie surowym muszą być przeniesione na konstrukcje sufitów podwieszonych. Połączenia płyt GK z elementami budynku z innych materiałów budowlanych , szczególnie ze słupami lub znacznie obciążonymi termicznie , np. wbudowanymi oprawami oświetleniowymi , należy wykonać w sposób oddzielony, np. ukształtować w sposób umożliwiający ruch przy wykorzystaniu szczeliny pozornej.

Mocowanie wieszakowe do stropów surowych wykonywać ściśle wg technologii i instrukcji producenta. Należy zwrócić uwagę , aby lokalizacja wieszaków nie kolidowała z przebiegiem instalacji zabudowanych ponad sufitem.

Okładzina: Układanie płyt GK wykonywać poprzecznie do łat montażowych. Poprzeczne styki przesuwac o co najmniej 40cm, umieszczać na łatach/profilach. Mocowanie płyt rozpoczynać od środka lub narożnika płyty, celem uniknięcia odkształceń. Przy przykręcaniu płyty mocno dociskac do konstrukcji. Rodzaje zamocowań i ich rozstawy wykonać wg.instrukcji producenta.

Wszystkie wpusty instalacyjne (puszki, oprawy itp.) wykonać jako szczelne (hermetyczne).

Otwory rewizyjne lokalizować poza miejscem montażu opraw dostropowych, możliwie blisko obsługiwanego osprzętu.

5.3. Wykonywanie okładzin sufitowych modułowych demontowalnych – moduły z płyt z prasowanej wełny mineralnej:

Sufit wykonywać po uprzednim precyzyjnym rozmierzeniu okładu konstrukcji w obrysie ścian ograniczających. Przy docinaniu niepełnych modułów zwrócić uwagę na zachowanie symetrycznego układu podziału modułowego względem przeciwległych ścian.

Mocowanie wieszakowe do stropów surowych wykonywać ściśle wg technologii i instrukcji producenta. Należy zwrócić uwagę , aby lokalizacja wieszaków nie kolidowała z przebiegiem instalacji zabudowanych ponad sufitem.

Płyty wypełnienia z wełny kamiennej prasowanej – skrajnie docinać po uprzednim rozmierzeniu i ekonomicznym rozdysponowaniu.

Otwory pod zabudowę opraw oświetleniowych wycinać przez zabudowaniem płyt w siatce rusztu konstrukcyjnego.

5.3. Spoinowanie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych GKB i GKBI:

Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych powinny być układane ze spoiną wklęsłą. Miejsce styku należy dodatkowo wzmocnić przez zatopienie w masie szpachlowej specjalnej taśmy zbrojącej.

Szerokość spoin wklęsłych 8÷10mm. Do ich wypełnienia należy stosować specjalne masy szpachlowe do spoinowania.

Szpachlowanie można wykonywać dopiero wtedy ,gdy nie występują już żadne większe odkształcenia płyt gipsowo-kartonowych, np. w skutek zmian wilgotności powietrza. Temperatura powietrza w trakcie szpachlowania powinna być =min.10st.C.

5.4. kontrola wykonania okładzin z płyt gipsowo-kartonowych:

Czynności powinny być zgodne z wymaganiami normy PN-72/B-10122:1972.

6. KONTROLA JAKOŚCI - badania, odbiór wyrobów budowlanych i robót

Strona licowa płyt nie powinna mieć szwów, krawędzie płyt powinny być proste lub spłaszczone.

Płyta na pełnej powierzchni powinna być stabilna, z równomiernie rozłożonym podparciem.

7. PRZEDMIAR I OBMIAR - Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Jednostkami przedmiaru i obmiaru są:

1 m² – w odniesieniu do powierzchni;

Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inspektora nadzoru.

8. ODBIÓR ROBÓT - sposób odbioru robót budowlanych.

Odchylenie powierzchni okładziny z płyt gipsowo-kartonowych od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej nie powinny być większe niż 1mm/1m.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI - sposób rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych (OST).

Płaci się za 1m² okładziny wg ceny jednostkowej, która obejmuje:

- dostarczenie materiałów i sprzętu;
- przygotowanie podłoża;
- mocowanie płyt z oklejeniem spoin i szpachlowaniem;
- uporządkowanie miejsca pracy

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA - przepisy związane>

Normy:

- [1] PN-ISO 3443-7:1994 Tolerancja w budownictwie. Ogólne zasady ustalania kryteriów odbioru.
- [2] PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- [3] PN-70/B-10101 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- [4] PN-N-10106: 1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych
- [5] PN-EN 1008:2004 Woda zarobowa do betonów. Specyfikacja. Pobieranie próbek.
- [6] PN-B-32250 Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw.
- [7] PN-92/B-01302 - Gips, anhydryt i wyroby gipsowe. Terminologia
- [8] PN-86/B-02354 - Koordynacja wymiarowa w budownictwie. Wartości modularne i zasady koordynacji modularnej [(Częściowo zastąpiona przez PN-ISO 2848:1998 i PN-ISO 1791:1999)]
- [9] PN-86/B-02355 - Tolerancja wymiarów w budownictwie. Postanowienia ogólne
- [10] PN-85/B-04500 - Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych
- [11] PN-B-IOI09:1998 - Tynki i zaprawy budowlane. Suche mieszanki tynkarskie
PN-B-79406;97, PN-N-79405;99 Płyty kartonowo-gipsowe
- [12] PN-B-30041:1997 - Spoiwa gipsowe. Gips budowlany
- [13] PN-B-30042:1997 - Spoiwa gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy
- [14] PN-ISO 3443-1:1994 - Tolerancje w budownictwie. Podstawowe zasady oceny i określenia