

13.1. SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

45442100-8

Kod CPV - obejmuje grupy robót:

45442100-8 <Roboty malarskie>

Temat, nazwa i adres obiektu budowlanego, nr ewidencyjny dz.

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych działu farmacji na pomieszczenia pracowni badań endoskopowych w budynku Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 2 na działkach nr 2872/196, 3149/202

Inwestor i adres:

Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich, ul. Jana Pawła II 2

Nazwa, adres jednostki projektowania:

Pracownia usług budowlanych i projektowych mgr inż. arch. Magdalena Sczyrba
ul. Warszawska 26, 47-400 Racibórz

Spis zawartości zestawienia:

Strona tytułowa + zawartość zestawienia	Str.01
1. Część ogólna	Str.01
2. Wymagania dot.właściwości wyrobów budowlanych	Str.02
3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn	Str.03
4. Wymagania dotyczące środków transportu	Str.03
5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych	Str.03
6. Kontrola, badania, odbiór wyrobów budowlanych i robót	Str.04
7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót	Str.04
8. Sposób odbioru robót budowlanych	Str.04
9. Podstawa płatności	Str.04
10. Dokumenty odniesienia	Str.04

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń magazynowych działu farmacji na pomieszczenia pracowni badań endoskopowych w budynku Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 2 na działkach nr 2872/196, 3149/202

1.2. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji technicznej

Przedmiot: specyfikacja techniczna < ROBOTY MALARSKIE > odnosi się do inwestycji wymienionej w pkt.1.1.

Zakres stosowania:jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Nazwy i kody grup (wg.słownika CPV)

45442100-8 <Roboty malarskie>

1.4. Informacje o terenie budowy:

1.4.1.Wejście na budowę: Warunkiem rozpoczęcia prac malarskich jest zakończenie prac pyłacych związanych z przygotowaniem podłoża oraz odpowiednie przygotowanie nawierzchni ścian nowych i nawierzchni ścian i sufitów istniejących – zgodnie z dokumentacją projektową i poleceniami inwestora.

Powierzchnie podłoża pod malowanie powinny być:

-równe i gładkie , tzn.bez nadrostów betonowych , zacieków zaprawy lub mleczka cementowego, kawern, wybulwień niezagruntowanej gładzi gipsowej;

-mocne tzn.powierzchniowo niepyłące, nie wykruszające się , bez spękań i rozwarstwień;

-czyste. Tzn bez plam, zaoliwień , pleśni i zanieczyszczeń (kurz, rdza);

-dojrzałe pod malowania klejowe, emulsyjne, olejne i z żywic syntetycznych (min.2tygodnie), farbami emulsyjnymi , akrylowymi (min.1 tydzień);

-suche co można zbadać aparatami wskaźnikowymi (np.elektrycznym), metodą suszarkowo-wagową lub papierkami wskaźnikowymi hydrotest.

1.4.2. Kontrola międzyfazowa obejmuje sprawdzenie: jakości materiałów malarskich, wilgotności i przygotowania podłoża pod malowanie, stopnia skarbonizowania tynków, jakości wykonania kolejnych warstw powłokowych i temperatury w czasie malowania i schnięcia powłok.

1.5. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Zakres prac malarskich w ramach inwestycji zawiera:

- wymalowania farbami podkładowymi + nawierzchniowymi elementów stalowych .
- wymalowania farbami lateksowymi ścian pomieszczeń wskazanych na rzutach budowlanych opracowania architektury.
- wymalowania farbami lateksowymi sufitów pomieszczeń wskazanych na rzutach budowlanych opracowania architektury.
- wymalowania dokonywane w ramach systemów mokrych okładzin tapetowych farbami wodorozcieńczalnymi na bazie żywicy kopolimerowo-akrylowej.

1.6. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych:

Zakres prac towarzyszących w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.1 zawiera:

- zabezpieczenie instalacji elektrycznej w zakresie ustalonym i w koordynacji z wykonawcami instal. sanitarnych i elektrycznych;
- prace związane z ewentualnymi przemalowaniami o charakterze naprawczym uszkodzonych fragmentów tynków na drodze technologicznej zaopatrzeniowej pomiędzy wejściem do budynku a strefą budowy;
- prace związane z przemalowaniami dekoracyjnymi widocznych elementów oprzewodowania mediów w porozumieniu z wykonawcami instalacji sanitarnych.

Zakres prac tymczasowych w ramach inwestycji wymienionej w punkcie 1.1 zawiera:

- zabiegi związane z zabezpieczeniem – osłonięciem elementów stolarki drzwiowej i okiennej, końcówek mediów, urządzeń sanitarnych, osprzętu elektrycznego i technologicznych, płaszczyzn posadzek - przed zanieczyszczeniem kropelkowym w trakcie malowania;
- zabiegi związane z zabezpieczeniem malowanych pomieszczeń szczelnymi przesłonami w przypadku równolegle prowadzonych w sąsiednich pomieszczeniach robót pyłących;

2. MATERIAŁY.

2.1. Farby nawierzchniowe

Roboty malarskie powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną uwzględniającą wymagania norm i określającą rodzaj podłoża, rodzaj farby, wymaganą jakość malowania oraz wzorzec barwy.

Należy stosować farby o konsystencji handlowej – przeznaczonej do bezpośredniego nanoszenia wałkiem.

Należy stosować farby o barwie ustalonej na podstawie systemu kolorów stosowanego przez konkretnego producenta – przygotowane fabrycznie, bądź w mieszalnikach systemowych producenta.

Przy określaniu zapotrzebowania materiałowego do realizacji zadania należy przyjąć jako minimalne wydajności wskazywane przez producenta.

Źródła uzyskania materiałów – zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

Pozyskiwanie materiałów miejscowych – zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

Inspekcja wytwórni materiałów – zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom – zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

Przechowywanie i składowanie materiałów – zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

Wariantowe stosowanie materiałów - Wszelkie materiały i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej można zastąpić równoważnymi stosując te same parametry techniczne i wymagania funkcjonalne poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

Wykonawca powiadomi inspektora i projektanta o wyborze materiału proponowanego do zamiany. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody inspektora i projektanta.

Kolor wymalowań wewnętrznych należy dostosować do istniejących w płaszczyznach sąsiednich.

Kolory farb mineralnych zewnętrznych wg kolorystyki projektu budowlanego.

Kolorystyka:

- dla farb wodorozcieńczalnych na bazie żywicy kopolimerowo-akrylowej: dostosować do powłok istniejących
- dla farb emulsyjnych akrylowych ściennych: dostosować do powłok istniejących
- dla farb emulsyjnych lateksowych ściennych: dostosować do powłok istniejących
- dla farb emulsyjnych lateksowych sufitowych: dostosować do powłok istniejących

2.2. Wymagania dotyczące właściwości tapet z włókna szklanego i materiałów pomocniczych w systemie „mokrym”:

2.2.1. Tapeta tkana z włókna szklanego przeznaczona do pomieszczeń wewnątrz budynku. Może być stosowana do tynku, betonu i różnego rodzaju płyt budowlanych. Wraz z innymi produktami ma zastosowanie w pomieszczeniach sanitarnych i mokrych. Tkane z włókna szklanego, stanowią bardzo mocny i trwały materiał. Cechuje je odporność na uderzenia, zarysowania i ekstremalnie ekspozycję używalność.

Kolor: zgodnie z systemem

Palność: Produkt niepalny.

Grubość splotu: max 2mm

2.2.2. Lekka" szpachlówka „wodorozcieńczalna” na bazie żywicy stosowana do ścian i sufitów wewnątrz budynku w pomieszczeniach, w których wymagana jest odporność na wilgoć. Przeznaczona jest do betonu, "lekkiego" betonu, tynku, cegły, tapet z włókna szklanego oraz do wygładzania złączy płyt gipsowych i innych płyt budowlanych. Posiada doskonałą przyczepność oraz dobre właściwości wypełniające. Zawiera środek przeciwdziałający powstawaniu pleśni. Szpachlówkę używa się w tzw. "pomieszczeniach mokrych".

Kolor: Szarozielony.
Wydajność: 0,3-0,6 m²/l. w zależności od podłoża.
Spoiwo: Dyspersja polimerowa.
Rozcieńczalnik: Woda.
Gęstość: 1,0 g/cm³
Substancje stałe: 59% objętości.
Palność: Produkt niepalny

2.2.3. Klej i wodorozcieńczalna farba podkładowa na bazie żywicy kopolimerowej - przeznaczona do gruntowania ścian i sufitów w tzw. pomieszczeniach "mokrych", takich jak: toalety i łazienki oraz w pomieszczeniach o wysokich wymagach utrzymania czystości, np. w szpitalach. Używa się do gruntowania powierzchni chłonnych, do klejenia i gruntowania tapet z włókna szklanego oraz do gruntowania tynku, betonu, płyt gipsowych, a także uprzednio malowanych powierzchni. Farba bardzo odporna na wodę. Tworzy szczelną, izolującą powłokę. Charakteryzuje się dobrą przyczepnością i doskonale nadaje się do klejenia tapet z włókna szklanego.

Kolor: W tonie niebieskim.
Spoiwo: Żywica kopolimerowa.
Rozcieńczalnik: Woda.
Gęstość: 1,2 g/cm³ g/cm³
Lepkość: 140 KU
Substancje stałe: 41% objętości.
Połyk: Półpołyk.
Zmywalność: Ponad 2000 cykli.
Palność: Produkt niepalny.

2.2.4. Farba wykończeniowa.

Parametry farby zgodne z ustaleniami specyfikacji dot.róbót malarskich.

Wariantowe stosowanie materiałów - Wszelkie materiały i urządzenia zastosowane w dokumentacji projektowej można zastąpić równoważnymi stosując te same parametry techniczne i wymagania funkcjonalne poparte certyfikatami, świadectwami dopuszczenia, atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

Wykonawca powiadomi inspektora i projektanta o wyborze materiału proponowanego do zamiany. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody inspektora i projektanta.

3. SPRZĘT - wymagania dotyczące sprzętu i maszyn.

Roboty powinny być wykonywane ręcznie – wałkiem z fakturą krótkiego „włosia owczego”. Operowanie wałkiem powinno być przy nakładaniu każdej z warstw wielokierunkowe z równomiernym naciskiem.

Pozostałe uwarunkowania - zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

4. TRANSPORT - wymagania dotyczące środków transportu

Przy użyciu dowolnych środków transportu - zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

5. WYKONANIE ROBÓT - wymagania dotyczące wykonania prac malarskich:

Wymogi ogólne:

- należy sprawdzić, czy farba nie zawiera wytrąconego spoiwa w postaci nitek bądź zwalków (wskutek niewłaściwego transportu lub przechowywania np.w temperaturze poniżej 5st.C.);
- właściwe malowanie powinno być poprzedzone przygotowaniem powierzchni na której ma być położona powłoka malarska, tzn. jej wyrównaniem lub wygładzeniem, zagruntowaniem (z wyprzedzeniem co najmniej 24h.)
- roboty malarskie powinny być wykonane w temperaturze otoczenia i podłoża nie niższej niż 5 stopni C (z zastrzeżeniem, aby w ciągu doby nie następował spadek temperatury poniżej 0 st.C i nie wyżej niż 22 st.C - z tym, że do nakładania powłoki malarskiej najkorzystniejszymi są temperatury 12 - 18st.C,
- podczas malowania wewnątrz pomieszczeń okna powinny być zamknięte, a nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od urządzeń ogrzewczych lub od przewodów wentylacyjnych jest niedopuszczalne;
- przy robotach malarskich z zastosowaniem gruntowników o właściwościach toksycznych należy ściśle przestrzegać przepisów BHP;
- malowanie należy wykonywać 2-krotnie „na krzyż –wielokierunkowo”, druga warstwę należy nanosić najwcześniej po 2h po wykonaniu pierwszej;

-powłok emulsyjnych nie można wykonywać na kruszących się podłożach lub na starych, pyłących się powłokach oraz na powłokach świeżych silnie alkalicznych;
-prace należy wykonywać przy zachowaniu dbałości o higienę technologiczną narzędzi i ubrań roboczych – nie dopuszczając do możliwości utworzenia w pojemnikach materiałowych bądź w ich pobliżu zanieczyszczeń wpływających na obniżenie jakości wykonanych powłok.

6. KONTROLA JAKOŚCI - badania, odbiór wyrobów budowlanych i robót

6.1. Zakres badań.

Badania obejmują:

- a) sprawdzenie podłoża;
- b) sprawdzenie podkładów.
- c) sprawdzenie powłok.

Sprawdzenia a) i b) należy przeprowadzić w trakcie odbiorów częściowych, a sprawdzenie wg c) w trakcie odbioru końcowego.

6.2. Sprawdzenie podłoża obejmuje:

- a) sprawdzenie zgodności z dokumentacją,
- b) sprawdzenie jakości powierzchni.

6.3. Sprawdzenie podkładów obejmuje:

- a) sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- b) sprawdzenie wsiąkliwości powierzchni - dla podkładów z farby emulsyjnej rozcieńczonej wodą,
- c) sprawdzenie wyschnięcia,

Sprawdzenie powłok obejmuje sprawdzenie zgodności z dokumentacją oraz sprawdzenia wg tab. 2 PN-69/B-10280. Powłoki powinny być niezmywalne oraz odporne na tarcie na sucho, szorowanie i reemulgację (rozmazywanie się). Powinny być pozbawione smug, plam, spękań, łuszczenia. Powinny posiadać jednolitą barwę bez względu na intensywność i charakter ekspozycji świetlnej (światło naturalne bądź sztuczne)

6.4. Ocena wyników badań

Jeżeli wszystkie przewidziane badania dadzą wynik dodatni, wykonane roboty malarskie należy uznać zgodne z wymaganiami norm. W przypadku, gdy chociaż jedno z badań da wynik ujemny, należy bądź tylko ich część uznać za zgodne z wymaganiami normy.

W razie uznania całości lub części robót malarskich za niezgodne z wymaganiami normy, należy:

- a) roboty wykonane niezgodnie z wymaganiami normy poprawić w celu doprowadzenia ich do zgodności z wymaganiami normy i o poprawieniu przedstawić do ponownych badań, albo;
- b) zakwestionowane roboty odrzucić oraz nakazać usunięcie powłok i powtórne wykonanie robót;

7. PRZEDMIAR I OBMAR - Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Jednostkami przedmiaru i obmiaru są:

- 1 m² – w odniesieniu do powierzchni;
- 1 m³ – w odniesieniu do objętości;
- 1 mb – w odniesieniu do długości;
- 1 szt. – w odniesieniu do ilości jednostkowej;
- 1 komplet – w odniesieniu do ilości zamkniętych zbiorów elementów;
- 1 tona – w odniesieniu do ciężaru.

8. ODBIÓR ROBÓT - sposób odbioru robót budowlanych.

Zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI - sposób rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Zgodnie z wymaganiami w części Wymagań Ogólnych.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA - przepisy związane>

Normy:

- [1] PN-70/B-10100 Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
- [2] PN-70/B-10101 Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
- [3] PN-N-10106: 1997 Tynki i zaprawy budowlane. Masy tynkarskie do wypraw pocienionych
- [4] PN-B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi.
- [5] PN-B-10020:1968. Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze.
- [6] PN-B-10100:1970. Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze
- [7] PN-B-10102:1991. Farby do elewacji budynków. Wymagania i badania
- [8] PN-EN-ISO2409:1999. Wyroby lakierowe. Określanie przyczepności powłok do podłoża oraz przyczepności międzywarstwowej

- [9] PN-C-81607:1998. Emalie olejno-żywiczne, ftalowe, ftalowe modyfikowane i ftalowe kopolimeryzowane styrenowane.
- [10] PN-C-81802:2002. Lakiery wodorozcieńczalne stosowane wewnątrz.
- [11] PN-C-81901:2002. Farby olejne i alkidowe
- [12] PN-C-81913:1998. Farby dyspersyjne do malowania elewacji budynków
- [13] PN-C-81914:2002. Farby dyspersyjne do malowania wewnątrz budynków