

POSTANOWIENIE Nr 319/2009

Na podstawie art. 123 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity w Dz. U. z 2000 roku, Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) i §16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późniejszymi zmianami), w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.10.2009r., Dyrektora Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich, przy al. Jana Pawła II 2, w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie alternatywnego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w obiektach Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich (adres jw.), stosownie do wniosków przedłożonego opracowania pod tytułem: „*Ekspertyza techniczna w zakresie możliwości innego sposobu spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego podczas przebudowy i rozbudowy budynków Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich przy ul. Jana Pawła II 2*”, sporządzonego przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Adama Biczyskiego oraz rzeczoznawcę budowlanego – mgr inż. Bronisława Kozdrasia,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie w przedmiotowym obiekcie wymagań bezpieczeństwa pożarowego, zawartych w cytowanym powyżej rozporządzeniu Ministra Infrastruktury, dotyczących:

- szerokości biegów i spoczników klatki schodowej służącej celom ewakuacji w segmencie „A” (§68 ust. 1),
- wyposażenia klatki schodowej w segmencie „A” w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu (§245),
- sposobu wykonania ściany zewnętrznej holu w projektowanym segmencie „E”, na granicy strefy pożarowej z istniejącym segmentem „B” (§270 ust. 10 i 11),

w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, wskazany w przedłożonym opracowaniu, w szczególności wskutek zrealizowania następujących zadań, wynikających z przyjętej koncepcji bezpieczeństwa:

- 1) wyposażenia istniejących, przebudowywanych i projektowanych segmentów CLO, w monitorowany przez Państwową Straż Pożarną, adresowalny system sygnalizacji pożarowej, zapewniający ochronę całkowitą, realizujący założone sterowania wskazane w rozdziale 4 niniejszej ekspertyzy,
- 2) dokonania podziału segmentów „A” i „E” na strefy pożarowe, odpowiednio do podziału funkcjonalnego, w sposób wskazany w rozdziale 3.8 niniejszej ekspertyzy,
- 3) wydzielenia ścianami o klasie odporności ogniowej EI 60 oraz zamknięcia drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem pomieszczeń technicznych i magazynowych, w miejscach wskazanych w części rysunkowej ekspertyzy,
- 4) wydzielenia ścianami o klasie odporności ogniowej REI 60 oraz zamknięcia drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczem zaplecza baru (na poziomie przyziemia) od sali konsumpcyjnej, w sposób wskazany w części rysunkowej ekspertyzy,
- 5) wydzielenia pomieszczenia szatni na 3 piętrze ścianami o klasie odporności ogniowej EI 60 z kurtyną przeciwpożarową klasy DH 60, w sposób przedstawiony w części rysunkowej ekspertyzy.

Pozostałe wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego należy spełnić w sposób bezpośrednio określony w obowiązujących przepisach techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

W dniu 21 października 2009 roku do Komendy Wojewódzkiej PSP w Katowicach wpłynął wniosek w sprawie innego sposobu spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich, przy ulicy Jana Pawła II 2. Z treści przedłożonej ekspertyzy wynika jednoznacznie, że istniejący na terenie Centrum Leczenia Oparzeń (CLO) w Siemianowicach Śląskich segment „A” poddawany jest aktualnie przebudowie i rozbudowie. Obiekty wchodzące w skład CLO tworzą dotychczas jeden zwarty kompleks budowlany, złożony z: segmentów łóżkowych „B” i „C”, segmentu administracyjnego „A” oraz segmentu „D” pracowni hiperbarii tlenowej. Wymienione budynki zostały wybudowane w różnych latach – najstarsze („B” i „C”) pochodzą z początku XX wieku, segment „A” został wzniesiony w końcu XX wieku, natomiast pracowni hiperbarii tlenowej mieszczą się w budynku dawnej przychodni, wybudowanym w latach 70-tych XX wieku, poddanym przebudowie i rozbudowie w latach 2005-2006. Tylko budynek pracowni hiperbarii tlenowej spełnia w sposób bezpośredni wymagania bezpieczeństwa pożarowego określone w przepisach techniczno-budowlanych. Pozostałe wymienione obiekty zostały dostosowane do tych wymagań z wykorzystaniem trybu rozwiązań zamiennych, określonego w §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.)

Dla budynków „B” i „C” uzyskano pozytywną opinię Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego w roku bieżącym (postanowienie nr 37/2009, znak WKO-0226/37/2009 z dnia 20.01.2009 r.), natomiast dla budynku „A” w roku 2006 (postanowienie nr 60/2006, znak WKO-0226/60/2006 z dnia 23.05.2006 r.). Podstawą do wydania postanowień były ekspertyzy techniczne, sporządzone przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i budowlanego w związku z brakiem technicznych możliwości bezpośredniego spełnienia wymagań przepisów, spowodowanym istniejącymi uwarunkowaniami konstrukcyjno-budowlanymi. W przypadku budynku „A” niespełnione wymagania przepisów dotyczyły szerokości biegów i spoczników klatki schodowej, a rozwiązania zamienne wskazano w ekspertyzie rzeczoznawców jako czasowe, w związku z planowaną wówczas po roku 2010, dalszą przebudową i rozbudową obiektów CLO. Znalazło to odzwierciedlenie w ww. stanowisku Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, poprzez ograniczenie ważności postanowienia nr 60/2006 do czasu podjęcia dalszych robót budowlanych.

Decyzję o przystąpieniu do takich robót podjęto jednak już teraz, zakładając m. in. przebudowę dwóch najniższych kondygnacji segmentu „A” oraz dobudowę nowego segmentu, połączonego funkcjonalnie zarówno z segmentem „A”, jak i segmentem pracowni hiperbarii tlenowej. Zamierzona inwestycja obejmuje z jednej strony istniejące zabudowania z występującymi ograniczeniami w zakresie możliwości dostosowania warunków technicznych do wymagań obecnie obowiązujących przepisów, z drugiej natomiast – rozbudowę, a praktycznie budowę nowego pawilonu, połączonego jednak przestrzennie i ściśle funkcjonalnie z budynkiem istniejącym.

W związku z powyższym, jak również z uwagi na istniejące w dalszym ciągu, ograniczenia konstrukcyjno-budowlane, konieczne stało się ponowne wykorzystanie trybu rozwiązań zamiennych, przewidzianego w cyt. na wstępie rozporządzeniu Ministra Infrastruktury. Jak wynika z treści ekspertyzy, po przebudowie nie zostaną spełnione wymagania dotyczące minimalnej szerokości biegów i spoczników w istniejącej klatce schodowej w segmencie „A” oraz wyposażenia tej klatki w system wentylacji pożarowej, jak również klasy odporności ogniowej ściany zewnętrznej holu w projektowanym segmencie „E”, na granicy strefy pożarowej z istniejącym segmentem „B”.

Autorzy ekspertyzy dokonali kompleksowej analizy stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku, w wyniku której zaproponowano szereg rozwiązań, zarówno w zakresie czynnej, jak i biernej ochrony przeciwpożarowej. Rozwiązania te w sposób szczegółowy zostały przedstawione w części opisowej i rysunkowej ekspertyzy. Nadrzędną rolę spełniać będzie system sygnalizacji pożarowej, obejmujący ochroną wszystkie budynki CLO, zapewniający możliwość wykrycia pożaru, zaraz w pierwszej fazie po jego powstaniu. Po wykryciu zagrożenia, system ten spowoduje wysterowanie urządzeń, których praca bądź też jej brak, są pożądane w trakcie pożaru. Zapewnienie odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa oparto także na dokonaniu szeregu wydzielen przegrodami i drzwiami posiadającymi odpowiednią odporność ogniową, jak również na rozwiązaniach ograniczających w określonym czasie rozprzestrzenianie się dymu i ognia, poprzez stworzenie tzw. „stref bezpiecznych” na wszystkich kondygnacjach całego obiektu szpitala, za pomocą przegród z

drzwiami o deklarowanej odporności ogniowej. Przegrody te zapewnią przede wszystkim możliwość bezpiecznej ewakuacji pacjentów w poziomie danej kondygnacji. Niezależnie od tego możliwe będzie także z każdej strefy bezpieczeństwa prowadzenie ewakuacji pionowej z wykorzystaniem klatek schodowych segmentu „E”, wyposażonych w skuteczny system wentylacji pożarowej. Ponadto w budynkach zrealizowane zostaną także inne zadania, które w znacznym stopniu wpłyną na poprawę stanu ochrony przeciwpożarowej. Wprowadzony zostanie podział na liczne strefy pożarowe oraz wydzielone zostaną pomieszczenia o charakterze technicznym i magazynowym, co zdecydowanie ograniczy rozwój ewentualnego pożaru. Ponadto drogi komunikacji ogólnej, służące do celów ewakuacji zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne, które niezależnie od pory doby ułatwi przemieszczanie się użytkownikom w przypadku konieczności przeprowadzenia ewakuacji.

Po dokonaniu szczegółowej analizy zaproponowanych w przedłożonym opracowaniu rozwiązań, tut. Komenda stwierdziła, że realizacja zadań określonych przez autorów opracowania, zapewni akceptowalny poziom bezpieczeństwa dla personelu, ale przede wszystkim dla pacjentów. Dokonując takiej oceny wzięto pod uwagę zarówno te zadania, które wynikają z przedstawionej koncepcji bezpieczeństwa obiektu, jak również te, których realizacja wynika z przepisów przeciwpożarowych. Zaproponowane zadania w ramach przyjętej koncepcji bezpieczeństwa zapewnią nie tylko odpowiednie warunki do przeprowadzenia ewakuacji dla użytkowników budynku, ale także możliwość prowadzenia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie siedmiu dni od jego doręczenia.

Otrzymuje:

- ① Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich
ul. Jana Pawła II 2
41-100 Siemianowice Śląskie (+1 egz. ekspertyzy)

Do wiadomości:

- 2) KM PSP Siemianowice Śląskie (+1 egz. ekspertyzy)
3) WZ KWSP (+1 egz. ekspertyzy)
4) WKO KWSP – a/a



Żup. ŚLĄSKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

st. bryg. mgr inż. Jeremi Szczygłowski
Zastępca Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego